مسرور
اجتماعی
نشریه ورزشی اجتماعی استان آذربایجانشرقی
سال دوم - شماره ۲۴
نیمه دوم بهمن ماه ۱۳۹۶
نشریه ورزشی اجتماعی مسرور
صاحب امتیاز و مدیر مسئول: امیر حاجی نیا لیل آبادی
سردبیر: نوید فرزین
چاپ: آذر آبادگان
آدرس: تبریز- چهارراه منصوراول خیابان شهیدمنتظری روبروی مسجد غیاث، پلاک ۱۳۷
تلفن: ۰۴۱-۳۳۳۵۵۵۰۶ نمابر: ۰۴۱-۳۳۳۵۰۷۸۶
masrurtbz@yahoo.com

حکمت

امیرالمؤمنین علی [علیه السلام] فرمود: تلخکامی دنیا، شیرینی آخرت و شیرینی دنیای حرام، تلخی آخرت است.

تبریز شهر بی ورودی!

از چاله چوله های بی پایان تا شباهت به شهری بیابانی

فضای ورودی شهرها به‌عنوان یکی از فضاهای شهری و مفصل اتصال دهنده‌ی فضای طبیعی خارج و فضای مصنوعی داخل شهر عمل می‌کند از طرفی ایجاد زیبایی در شهرها یکی از سه آرمان عمده برنامه ریزی های شهری است و در این راستا، موضوع ورودی های شهر، یکی از عمده ترین مصادیق می باشد که در سیمای شهر تاثیر مستقیم دارد.

در واقع ورودی ها اولین تصویری هستند که در ذهن مخاطب نقش می بندد و مسلم است که یاد اولین تصویر تا آخرین لحظه همراه مسافر خواهد ماند.متاسفانه با تمام تلاش ها هنوز ورودی های سه گانه تبریز تفاوت های زیادی با انتظارات و استانداردهای یک کلانشهر دارد.گویی تبریز ورودی ندارد و شهری که روزگاری چندین دروازه به نام داشت امروز در و پیکر ندارد.

در میان چالشهای موجود در ورودی ها کمبود فضای سبز بیشتر از دیکر عوامل دیگر به چشم می خورد چنان که مسافر در بدو ورود به شهر تصور باغ شهری تبریز از دهشی به طور کامل خارج می شود و تبریز را با شهری همانند یزد اشتباه می گیرد.

با نگاهی تطبیقی به وضعیت ورودی های دو کلانشهر تبریز و اصفهان می توان اختلاف های قابلی را به نفع کلانشهر اصفهان متوجه شد این موضوع زمانی جالب می شود که با نگاهی به آمارهای بارش طی فاصله زمانی ۱۹۵۱_۲۰۰۵ تبریز به میزان تقریبی دوبرابر کلانشهر رقیب خود بارش داشته است و با این اوصاف بهانه کمبود بارندگی نیز نمی تواند موجود باشد.

قابل انکاکیی برای اوضاع موجود باشد.

از طرفی دیکرتلفیق کمبود فضای سبز با کیفیت پایین آسفالت نیز تکمیل کننده پازل پیشروی از مسافر می باشد.

کیفیت پایین آسفالت خیابانی در ورودی از سمت پایلخچی بیشتر به چشم می آید اتوبانی که با افزایش و کاهش عرض با چاشنی زواند بصری همراه است. فاقرغ از تمامی مسائل ورودی های هر شهر تشانگر هویت آن شهر نیز محسوب می شوند و انتظار می رفت از مسئولین محلی با تکیه بر پشتوانه تاریخی دیرین و وجود قهرمانان نامدار از نمادهای تاریخی و مذهبی بیشتر از نصب یک مجسمه به صورت الصان در ورودی های شهر بهره برند. شایان ذکر است که سال ۲۰۱۸فرا رسید و با مرور زمان باید خود را مهیای پذیرایی از مسافران کنیم اکر نتوانستیم مسئله حاشیه نشینی درست نیش اتوبان پاسداران یا زیباسازی مناسب بستر رودخانه آجی چای را به سرانجام مطمئنی برسانیم بهتر است با کنار گذاشتن دعواهای سیاسی طرح های ضربتی همچون کاشت درخت در حاشیه اتوبان و یا نصب چندین المان قابل آنانکا از مفاخر تبریز در مقابل مهمانان آبرودار کنیم.

گفتگو با تهیه کننده سریال تاریخی (ستارخان)

سریال «ستارخان» از «ایراندخت» متولد شد

ستارخان، عنوان سریال تاریخی است که در ایام دهه فجر از شبکه ۳ سیما پخش خواهد شد؛ سریالی به کارگردانی محمدرضا وزیری که سال گذشته یا درام تاریخی «معمای شاه» نگاهی به سلطنت پهلوی دوم داشت. وزیری امسال ستارخان را برای تلویزیون آماده کرده است؛ سریالی که به زندگی و زمانه «ستارخان» سردار ملی خواهد پرداخت. در آستانه پخش این سریال، گفت‌وگوی کوتاهی با «مصطفی شریفی» تهیه کننده سریال ستارخان داشته‌ایم.

گویا سریال «ستارخان» بخشی از یک مجموعه بزرگ‌تر است؟

بله ستارخان برداشتی از یک سریال ۲۷ قسمتی به نام «ایراندخت» است. این سریال برای نوروز آماده می‌شود و یک درام عاشقانه در بستر تحولات تاریخ معاصر در حدود ۱۲۰ سال پیش است. بخشی از ایراندخت نیز به زندگی «ستارخان» و «باقرخان» خواهد پرداخت و اتفاقاتی که در تبریز و تهران برای ستارخان رخ می‌دهد. ما این بخش را در قالب یک سریال ۱۰ قسمتی پیماپش کردیم که در ایام دهه فجر از تلویزیون پخش خواهد شد.

دربارهٔ زندگی ستارخان، اتری که در سینمای ایران به جای مانده فیلم سینمایی ستارخان ساخته مرحوم علی حاتمی است که از تلویزیون نیز پخش شده است.در سریال «ستارخان» هم به همان برهه زمانی که حاتمی به تصویر کشید خواهید پرداخت؟

می شود گفت حدود ۲۰ سال بعد از آن رانشان می‌دهیم و برداشت‌های ما از زندگی ستارخان مربوط به سال‌های پایانی زندگی وی می‌شود.

تلویزیون خیلی کم سراغ زندگی قهرمانان ملی مانند «ستارخان» می‌رفته است و شاید یکی از آخرین نمونه‌های آن «شوق پرواز» درباره زندگی شهید بابایی بود. چرا در نشان دادن زندگی قهرمانان ملی کم‌کاری می‌کنیم؟

وقتی صحبت از قهرمان ملی می‌شود، اولین جایی که باید به آن توجه کند، رسانه ملی است. تلویزیون به عنوان رسانه فراگیر ملی باید همه المان‌های ملیت از قهرمانان گرفته تا اینیه، تمدن، زبان و فرهنگ را به تصویر بکشد

وقتی صحبت از قهرمان ملی می‌شود، اولین جایی که باید به آن توجه کند، رسانه ملی است. تلویزیون به عنوان رسانه فراگیر ملی باید همه المان‌های ملیت از قهرمانان گرفته تا اینیه، تمدن، زبان و فرهنگ را به تصویر بکشد

باید بگویم که از حدود یک سال پیش به این طرف سیما فیلم در حال انجام اقدامات خیلی خوبی است و چندین سریال قرار است با موضوع زندگی قهرمانان ملی ساخته شود. یکی از این مجموعه‌ها «ستارخان» بود که به ما رسید. درباره باقی مجموعه‌ها هم حتماً سیما فیلم به موقع خودش اطلاع‌رسانی خواهد کرد.

چقدر نشان دادن قهرمان از رسانه ملی می تواند روی جامعه تأثیر گذار باشد؟

نکته مهم درباره نشان دادن زندگی قهرمان این است که این افراد متعلق به زمان خاصی نیستند مانند ائمه و اهل بیت(ع) که قهرمانان مذهبی ما هستند و ما وجودی که از زمان صدر اسلام تا به حال بیش از ۱۴ قرن گذشته است. تأثیر آنها در تمام طول تاریخ ادامه داشته و اکنون صدها میلیون نفر در سراسر جهان پیرو منش و اخلاق آنان هستند. به علاوه آنها با قهرمانان ملی داشتیم مانند «ستارخان» و «باقرخان» که به عصر ما نزدیک‌تند یا حتی افرادی که هم اکنون به عنوان قهرمان ملی در میان ما زندگی می‌کنند و سال‌های بعد به اسطوره‌های ملی مردم ایران تبدیل خواهند شد.همه قهرمانان در طول تاریخ صفحات مشترکی دارند از جمله آزادی و آزادگی، صداقت و مبارزه در برابر ظلم، صفت‌های خوبی که همه مردم در هر دوره‌ای از تاریخ عاشق آن می‌شوند.

محدرضا وزیری از جمله پرکارترین کارگردانان تلویزیون در ساخت سریال‌های تاریخی است و سبک خود را در ساخت مجموعه‌های تاریخی دارد. کار با وی چطور است؟

آقای وزیری عشق و علاقه وصف ناشدنی به تاریخ به خصوص تاریخ معاصر کشور دارد و یکی از فاکتورهای بارز وی در کارهایش همین عشق و علاقه است. هم اکنون هم فکر می‌کنم از سیمان ۲۳ کاری که برای تلویزیون ساخته

حاج آقا علامنه است در کنار وظایف «عمایندگی ولی‌فقیه» مثل یک شهروند معمولی، امورات روزمره زندگی‌اش را انجام دهد.

آن معنی نیست که مثلاً هفته‌ای یک روز سه شیفت‌ها از ساعت ۱۰ لغایت ۱۲ ملاقات مردمی داشته باشد، بلکه درهمین تریبون نماز جمعه بیاید و بگوید چه کرده و تا یک ماه دیگر چه خواهد کرد. با وجود چنین سیستم پاسخگو، و به پشتوانه «عایندگان» به رخوت نخسته استان، مطالبه و گزارش تصمیم‌گیر، هر مدیروری دست مانده، زور در رفته و سفارشی را برای کارگزاری امور به ایران استان نمی‌فرستند و یا ایمن که مدیر مزبور قبل از تشرف به این منطقه آگاهی می‌یابد که اصولا یک من ماست در تبریز چقدر گره داردا از ایشان بخواهیم از مدیران این منطقه بخواهد که سرشان را از کارتابل‌های کلایی ساخته و پرداخته اوهام خدم و خشومان بیرون آورده و با مردم آشتی کنند؛ از ماشین‌های شیشه

شان جناب آل هاشم را به سلبریتی‌های رایج تنزل ندهیم، بلکه از ایشان، درس بگیریم.

پلیس فتای آذربایجان شرقی در زمره برترین‌ها

پلیس فتای آذربایجان شرقی با کشف بیش از ۱۰۲ درصدی پرونده‌های جرائم سایبری، جزو ۵ استان برتر کشور است.

سرهنگ محسن محمودی در جمع خبرنگاران در تبریز افزود: با افزایش چالش‌ها و جرائم اینترنتی و فضای مجازی در ۲ سال اخیر، کشفیات امسال پلیس فتای آذربایجان شرقی هم نسبت به پارسال، یک درصد رشد داشته است.

به گفته او در حالیکه زمان استاندارد رسیدگی به پرونده‌های سایبری در کشور ۲۷ روز است، این مدت در آذربایجان شرقی ۱۰ تا ۱۲ روز بوده و در واقع در این زمینه رکورد جدیدی را ثبت کرده ایم.

رییس پلیس فتای استان، آگاهی سازی زنان و کودکان در استفاده از فضای مجازی و شبکه‌های اجتماعی را در اولویت

دردسر آبی در ایستگاه دامپزشکی مترو تبریز

آب زلالی که به هدر می رود!

در ادامه روند ساخت مترو در ایستگاه چهار منطقه دامپزشکی، در اثر حفر زمین، مقدار بسیار زیادی آب از سفره های زیرزمینی بیرون آمده است که این آب هفته ها است که در خیابان جاری است و به حال خود رها شده است.

این آب جاری توسط لوله کشی به بیرون انتقال داده می شود و داخل جوی آب هدایت می شود این در حالی است که کشور و منطقه آذربایجان با بحران بی آبی روبرو است و این آب زیرزمینی بدون هیچ بهره برداری خاصی به فاضلاب شهری منتقل می شود. اما نکته مهم و البته نگران کننده این ماجرا انجایی است که هشدارهایی جدی در خصوص رانش زمین نیز توسط اهالی و همچنین کارگران حاضر در صحنه نیز داده می شود بر اساس اظهارات شاهدان حاضر در صحنه، با توجه به حجم قابل توجه آب بالا آمده، احتمال رانش زمین در حوالی حفر شده دور از نظر نمی باشد که موجب نگرانی اهالی و ساکنین آن منطقه شده است. برخی اهالی منطقه دامپزشکی خواستار پیگیری این موضوع و شفافیت وجود یا عدم وجود خطر احتمالی برای اهالی شده بودند. در نزدیکی این ایستگاه

پیشنهاد وسوسه انگیز به مرد زنجانی

به نازگی مردی زنجانی در شبکه های اجتماعی معروف شده است که گفته شده دارای خودروی قدیمی و آنتیکی است که از آن بخوبی مراقبت کرده است. همچنین گفته شده است که به او پیشنهاد نیم میلیارد تومان پول و تعویض این خودرو با آخرین مدل "بی ام دبلیو" داده شده که از طرف او پذیرفته نشده است. این که این خبر چقدر صحت دارد و نام این شخص چیست هنوز در هاله ای از ابهام است اما آنطور که از تصویر معلوم است او نتوانسته با عشق و علاقه از خودروی آنتیک خود بخوبی نگهداری کند. بسیاری از کاربران معتقدند که در این دنیا بعضی چیزها از پول با ارزش تر هستند و شاید این مرد نسبت به خودروی خود وفادار است که چنین پیشنهاد وسوسه کننده ای را رد کرده است.

فروشنده خلاق

چگونه با سوال کردن، فروش را نهایی کنیم؟

یادداشتی از حمید امامی

۱ اغلب مشتریان برای مخالفت و مقاومت در برابر فروشندگان پیمه‌های عمر، بهانه‌ها و دلایلی را می‌آورند که خودشان هم اعتقاد چندانی به آن ندارند. به عنوان مثال می‌گویند:

۱- ما بیمه تامین اجتماعی یا بیمه تکمیلی درمان داریم. بنابراین احساسی نیاز به بیمه عمر نمی‌کنیم؛ این دسته از مشتریان به درستی درک نکرده‌اند که تفاوت بیمه عمر و آنچه برای بیمه‌شده انجام می‌دهد، با خدماتی که بیمه‌های تامین اجتماعی و تکمیل درمان می‌دهند، کاملا متفاوت است و هر کدام برای تامین نیاز خاصی طراحی شده است؛ داشتن هر کدام را نمی‌توان دلیلی بر عدم نیاز به بیمه‌نامه دیگر دانست. در این‌گونه موارد، یک فروشنده حرفه‌ای می‌تواند با پرسش‌هایی که از مشتری کلمه «خیر» و قابل درک و فهم باشند، مشتری را در مسیر خرید قرار بدهد. می‌توان از مشتری پرسید: آقای/خانم مشتری، آیا شما در خانه‌تان بخچال دارید؟

۲ مشتری قطعا پاسخ خواهد داد «بله». سپس می‌پرسیم: بخچالتان از چند قسمت تشکیل شده است؟ پاسخ مشتری باید این باشد که «دو قسمت: قسمت پایینی، بخچال و قسمت بالایی». فریزر؟ سپس ادامه می‌دهیم: در قسمت فریزر آن، معمولا چه چیزهایی را می‌شود گذاشت؟ پاسخ باید این باشد: «مواد غذایی‌ای که می‌خواهیم فریز شوده». تا اینجا مسیر به خوبی پیش می‌رود و پرسش بعدی این خواهد بود: آیا فریزر هم دارید؟ پاسخ مورد‌نیاز ما «بله» است و در ادامه می‌گوییم: بسیار خوب، از فریزر چه استفاده‌ای می‌کنید؟ «بله مواد غذایی مورد‌نیاز را که برای مدت زیادی باید نگه داشته شوند، در فریزر قرار می‌دهیم». در ادامه می‌پرسیم: مگر بخچالتان قسمت فریزر ندارد؟ «بله، فریزر دارد»

۳ پس وقتی بخچالتان فریزر دارد، چه نیازی به خرید فریزر دارید؟ هزینه خرید فریزر و مصرف برق و... پاسخ مورد‌نظر ما باید این باشد که «فریزر بخچال، پاسخگوی نیاز ما نیست، بنابراین به فریزر نیاز داریم. آخرین پرسشی که چاشنی آن یک لبخند زیبا و درآوردن دستتان به سمت مشتری برای دست‌دادن است: آیا بیمه تامین اجتماعی یا تکمیل درمان، پاسخگوی تمام نیازهای بیمه‌ای شما هست؟

لبخندهای به چشمان مشتری نگاهی بیندازید و سکوت کنید. یادتان باشد هر کسی زودتر دهانش را باز کند، بازنده مذاکره است و اگر شما حرفهای عمل کنید، این مشتری شماست که لب به سخن خواهد گشود.

۲- مشتری می‌گوید من در حال حاضر نیاز به بیمه ندارم، هر وقت نیاز داشتم، حتما با شما تماس خواهم گرفت. در این گونه موارد نگاهی است نگاهی به چشمان مشتری بیندازید و با یک لبخند بپرسید: بسیار جالب است، شما جزو معدود کسانی هستید که چنین پاسخی می‌دهید. آیا اگر مردم به دریسی می‌داشتند چه زمانی به بیمه نیاز دارند. آروقت هرگز نیازی به شرکت‌های بیمه بود؟ منتظر پاسخ از طرف مشتری بمانید. مطمئن هستم که هرگز برای شنیدن چنین پرسشی آماده نبوده و حتی به آن فکر هم نکرده است. هر پاسخ مشتری در این لحظه، چون تفکری پشتش نیست، بازی مذاکره را به نفع شما پیش خواهد برد.

۴ در ادامه می‌گوییم اگر بتوانیم زمان دقیق نیاز به بیمه را بشناسیم، از وقـوع آن جلوگیـری می‌کنیـم. بنابراین بیمه دیگر مفهومی پیدا نخواهـد کرد. به نظر شما آیا اگر ساکنان ساختمان پلاسکو در تهران می‌دانستند چه موقع نیاز به بیمه آتش‌سوزی پیدا می‌کنند، این‌چنین سرمایه و زندگی‌شان را از دست می‌دادند؟ آیا اگر مردم عزیز غرب کشور که در زلزله، جان و زندگی‌شان را از دست دادند، زمان زلزله را پیش‌بینی می‌کردند، دچار چنین سرنوشتی می‌شدند؟ و یا هزاران خانه و اتفاق دیگری که آیا می‌دانید مردم بیمه را زمانی می‌خرند که به آن نیازی ندارند و زمانی از آن استفاده می‌کنند که دیگـر نمی‌توانند بخرند؟ آیا ساکنان ساختمان پلاسکو روز پس از حادثه می‌توانستند بیمه آتش‌سوزی بخرند؟ آیا کسی که با خودروی تصادف کرده و باعث ازمیان‌رفتن آن شخص شده است، پس از وقوع حادثه قادر به خرید بیمه‌نامه خواهد بود؟ آیا شما هم با من هم‌عقیده هستید که بهترین زمـان برای خریـد بیمه‌نامه همین الان اسـت؟ لبخند یادتان نرود و با دست‌دادن به مشتری، به سمت نهایی‌کردن فروش پیش بروید.

۵ 3- در مواجهه با پاسخ مشتری که می‌گوید همـسرم گفته اسـت من راضی نیستم تو بیمه بخری، اگر یک مو از سـر تو کم شود، نمی‌خواهم دنیا باشد؛ بهترین حالت این است که با حرکت آهسـته‌ای که به سرتان می‌دهـید، حرف او را تایید کنید و بگویید من احساسات ایشـان را کاملا درک می‌کنم، ولی این سوال برای من پیش می‌آید که آیا تاکنون مردی فوت کرده است که همسرش هم زندگی‌اش را پایان دهد.

۶ اجازه دهید یک سوال ساده‌تر بپرسم، آیا خانمی پیدا می‌شود که پس از مرگ شوهرش حاضر شود حقوق شـوهرش را از تامین اجتماعی یا صندوق بازنشسـتگی کشوری دریافت نکند؟ و بگوید: حالا که شوهر ندارم، حقوقش را هم نمی‌خواهم؟ از آنجا که ما ایرانی‌ها آدم‌های تعارفی و همچنین احساساتی هستیم، آیا شما هم با من هم‌عقیده هسـتید که در چنین شرایطی بهتر است احساسات همـسـرتان را مدیریت و ضمن تشکر از ایشان، تصمیم منطقی و انتخاب بهتر را به ایشان توصیه کنید تا آینده‌ای شفاف و روشن برای خود و خانواده‌تان بسازید؟

همان‌طور که می‌دانید، تصمیم‌گیـرنده انتخاب‌های دیروز ما، امروزمان را و تصمیمات و انتخاب‌های امروز، فردای ما را می‌سازند. «با بیمه، آرامش و امنیت را به خود و خانواده‌مان هدیه کنیم.»

بادانت
note
نوید فرزین

چشم بستیم و آسوده خوابیدیم وناگهان درسال۲۰۱۸ بیدارشدیم

چشم بستیم وآسوده خوابیدیم وناگهان درسال۲۰۱۸ بیدارشدیم‌سالی که برای اولین و آخرین بار تبریز پایتخت گردشگری جهان اسلام شده است اتفاقی که دیگر تکرار نخواهد شد. اگ کاش سال۲۰۱۸ و۲۰۳۸ را انتخاب می کردند تا بلکه ذره ای برای پایتخت گردشگری شدن آماده می شدیم.

مشکلات زیربنایی:

با آغاز سال ۲۰۱۸ چالش های گردشگری برای ما آغاز شد. ظرفیت پایین هتل ها خیابان ها وجاده های غیر استاندارد وحتی بهتر است بگوییم فاجعه آمیز، نبود سرویس های بهداشتی تمیز و مدرن به تعداد بالا نبود مجتمع های رفاهی آماده نبودن مردم ومسئولین برای گردشگر پذیری وهزاران نبودن دیگر.

مشکلات فرهنگی

در کنار زیر ساخت ها مشکلات فرهنگی شهر نیز با برجاست مسئولان شهر هنوز دو پی سر نگون کردن رقبای خود هستند. رده های میانی به سرنکونی رده های بالا و رده های پایینی به سنگ اندازی در امور ارباب رجوع می پردازند.

در این میان نکته مغفول مانده همان همراهی وهمکاری برای گذراندن این سال سخت است.

سوالی که پیش می آید این است که آیا در مردم شهر توان و گنجایش پذیرش وپذیرایی از گردشگر ایجاد شده است؟

مصالب مشاغل:

در شهری که وضع اقتصادی مناسبی ندارد و مشاغل در حال از دست رفتن و پرسرف وکلنجار با مشکلات خود هستند چگونه می توان پذیرای مهمان همچون خانه هایمان می بایست مازومات پذیرایی داشته باشیم. مبادا کمبودها و نیازهای مالی ما را به سمت سرکیسه کردن گردشگران و آبرو ریزی و دور کردن گردشگر از شهرمان در سال های آینده بکشاند.

مصالب رستوران‌ها ومشاغل مشابه:

از نظر شما یک رستوران با چند ارگان می تواند درگیر باشد؟ و به رده های پایین کدام ارگان ها پاچ دهد؟

این سوالی است که شاید برای شما پیش نیاید اما دانستن پاسخ این سوال خالی از لطف نیست. در ابتدا اتحادیه مربوط (با تمام همکاری های از صمیم قلبشان) وسایر اتحادیه ها (مثلا خانه کباب مظفریه زیر نظر اتحادیه کبابی ها فعالیت می کند اما باید پاسخ گوی اتحادیه چلو پزان اغذیه فروشان وغیره نیز باشد مثلا نباید برنج سرو کند مثل قست قودی که نباید نان باگت سرو کند) اداره کل بهداشت، بهداشت محیط دامپزشکی، بازرسی کل تعزیرات اداره ارشاد، پلیس اماکن، پلیس راهور، اداره آب، اداره برق ودر اداره گاز، شهرداری، مشاغل شهرداری، سازمان پارکها، اداره مالیات(که درنوع خود ماجرایی است)بیمه تامین اجتماعی اداره کار وبدیده ی جدیدی بنام پلیس آب!

حال اگر هریک از این ادارات بخواهند هرماه یکبار حال مظفریه ومدیرانش را بپرسند تقریبا هر روز باید در ادارات مربوط به متر گردن راهرو های عریض وطویل آن ها بپردازیم. سخن بسیار است و مجال اندکا اتانه معرفی مشکلاتمان در ادارات را به شماره های بعد می گذاریم!

اما دلا!

در این آشفته بازار ناگهان افزایش دلار نیز به التهاب و بی ثباتی بیشتر اقتصادی افزود. به ذکر نکاتی درباره ارتباط نرخ دلار وبهره وقیمت مسکن از دیدگاه خودم می پردازیم.

در مورد قیمت دلار

در سال های گذشته بعد ازکاهش قیمت نفت (افزایش ارزش دلار در برابر نفت) و کاهش سطح درآمد ارزی کشور و به دنبال آن کاهش تزریق دلار به اقتصاد انتظار افزایش قیمت دلار نسبت به ریال می رفت که این مسئله اتفاق نیافتد دلیل این امر بالا بودن نرخ بهره بانکی بود. چون آنقدر کسب درآمد از طریق بهره بانکی بدون ریسک وجذاب است که کمتر کسی سراغ خرید ارز وکسب درآمد از این طریق رفت. بنابراین باید گفت با کاهش سهم سپرده بانکی نباید نرخ ارز تحت فشار قرار گرفته ومهار قیمت ارز را از کنترل خارج کرد.

در مورد قیمت مسکن

در هر اقتصاد اگر قیمت یک یا چند کالای خاص در طول یک بازه محدود زمانی چند برابر گران شود ممکن است سال ها تا رسیدن قیمت سایر کالاها به سطح قیمت آن ها دیگر افزایش قیمت نداشته باشند. قیمت مسکن در ایران در عرض سه سال به صورت ناگهانی چندین برابر شد در حالی که سایر قیمت ها در ماکسیمم ماندگار خود دو برابر شدند. در کنار این موضوع باید در نظر گرفت قیمت مسکن در آن چند سال بیش از ظرفیت افزایش ایران وقدرت خرید مردم افزایش یافت که همین دو موضوع باعث می شود تا رسیدن سطح قیمت سایر کالاها وافزایش قدرت خرید مردم احتمال افزایش قیمت مسکن منتفی نباشد.

مطالبه‌گر باشیم و درس بگیریم

«سیّد» سلبریتی نیست

فرهاد یاقی‌شکل

قبول دارم که پس از دو دهه فضای عبوس و خشک حاکم، کرامات امام‌جمعه جدید، به طرز غافل‌گیرکننده‌ای گوارا و دلنشین است ولی می‌خواهم این سوال را مطرح کنم: چه شده که سطح مطالبه عمومی رسانه‌ها و شهروندان، به «رفتار معمولی و زندگی ساده» امام جمعه فرود آمده است؟ مگر نه این‌که این «ساده‌زیستی» از بدیهی‌ترین اصول اسلام و انقلاب است؟ این، یعنی که سایر مدیران ما در طول چهل سال گذشته «غیرمعمولی» بوده و اکناف هیاهای و همکار آل‌هاشم، دیوار ضخیم «تافته جدا بافته»ها بین خود و مردم ساخته‌اند. اصلاً عکس‌العمل جناب آل‌هاشم طوری شده که انگار ما در طول چهل سال گذشته مثلاً در این شهر ندیده‌ایم! حاج آقا علامنه است در کنار وظایف «عمایندگی ولی‌فقیه» مثل یک شهروند معمولی، امورات روزمره زندگی‌اش را انجام دهد. مثل نماز جمعه فجر از شبکه ۳ سیما پخش خواهد شد؛ سریالی به کارگردانی محمدرضا وزیری و دنباله‌ای بر سریال تاریخی «معمای شاه» که سال گذشته یا درام تاریخی «معمای شاه» نگاهی به سلطنت پهلوی دوم داشت. وزیری امسال ستارخان را برای تلویزیون آماده کرده است؛ سریالی که به زندگی و زمانه «ستارخان» سردار ملی خواهد پرداخت. در آستانه پخش این سریال، گفت‌وگوی کوتاهی با «مصطفی شریفی» تهیه‌کننده سریال ستارخان داشته‌ایم.

گویا سریال «ستارخان» بخشی از یک مجموعه بزرگ‌تر است؟

بله ستارخان برداشتی از یک سریال ۲۷ قسمتی به نام «ایراندخت» است. این سریال برای نوروز آماده می‌شود و یک درام عاشقانه در بستر تحولات تاریخ معاصر در حدود ۱۲۰ سال پیش است. بخشی از ایراندخت نیز به زندگی «ستارخان» و «باقرخان» خواهد پرداخت و اتفاقاتی که در تبریز و تهران برای ستارخان رخ می‌دهد. ما این بخش را در قالب یک سریال ۱۰ قسمتی پیماپش کردیم که در ایام دهه فجر از تلویزیون پخش خواهد شد.

دربارهٔ زندگی ستارخان، اتری که در سینمای ایران به جای مانده فیلم سینمایی ستارخان ساخته مرحوم علی حاتمی است که از تلویزیون نیز پخش شده است.در سریال «ستارخان» هم به همان برهه زمانی که حاتمی به تصویر کشید می‌خواهید پرداخت؟

می شود گفت حدود ۲۰ سال بعد از آن رانشان می‌دهیم و برداشت‌های ما از زندگی ستارخان مربوط به سال‌های پایانی زندگی وی می‌شود.

تلویزیون خیلی کم سراغ زندگی قهرمانان ملی مانند «ستارخان» رفته است و شاید یکی از آخرین نمونه‌های آن «شوق پرواز» درباره زندگی شهید بابایی بود. چرا در نشان دادن زندگی قهرمانان ملی کم‌کاری می‌کنیم؟

وقتی صحبت از قهرمان ملی می‌شود، لفظ «ملی» به میان می‌آید.تلویزیون جایی که باید به آن توجه کند، رسانه ملی است. تلویزیون به عنوان رسانه فراگیر ملی باید همه المان‌های ملیت از قهرمانان گرفته تا اینیه، تمدن، زبان و فرهنگ را به تصویر بکشد. همه تبریزی‌های اصیل، از مجلس ختم کسی، غافل نیست. در مناسبت‌های مختلف به همشهریانش سر می‌زند، سوار تاکسی یا اتوبوس و مترو می‌شود و زندگی عادی خودش را دارد و در مقابل ما مدام برای ترمکنی و سلوک معمولی ایشان کلک و هورا می‌کشیم و به شخصه واهمه دارم که این تحسین‌های بی‌رویه، اولاً آرامش ایشان را سلب کند و در ثانی، فضا را مهیای جولان‌دادن «تملق» در استان کند. درست است که بدعادت شده‌ایم و کلی طول می‌کشد تا با «شرایط خیلی عادی جدید» خو بگیریم، ولی فرصت‌های زیادی را از دست داده‌ایم و به اصطلاح، عمر برف است و آفتاب تموز. شان جناب آل‌هاشم را به سلبریتی‌های رایج تنزل ندهیم، بلکه از ایشان، درس بگیریم. باور کنید مشی

جاذبه ای که به دافعه گردشگری تبدیل شد

دفن مقبره‌الشعرا در مزار وعده‌ها

مقبره‌الشعرا یکی از دغدغه‌های بزرگ گردشگری تبریز به شمار می‌آید که سال‌هاست به بهانه توسعه و ساماندهی دستخوش تغییراتی شده و در بهار گردشگری تبریز مانند برگی پاییزی جلوه می‌کند.

سال ۸۶ بود که مجموعه تلویزیونی «شهریار» از شبکه دو سیما پخش شد و استاد شهریاری که دیگر نبود، توانست در قالب بازیگرانی چون ارشیر رستمی و سیروس گرجستانی برای میلیون‌ها نفر شعر بخواند.

نوروز همان سال غوغایی در مقبره‌الشعرای تبریز برپا شد. جای سوزن انداختن نبود مردمی که از سراسر ایران شیفته شهریار و شعرهای عاشقانه‌اش شده بودند آمدند به دیدار استاد. مثل جوان هایی که وقتی از یک رمان یا کتاب شعر خوش‌شان می‌آید برای اینکه چند قدمی با نویسنده یا شاعر فاصله بگیرند و بتوانند با آرامش بیشتر فکر کنند، این مشتری شماست که تب به سخن خواهد کشود.

۲- مشتری می‌گوید من در حال حاضر نیاز به بیمه ندارم، هر وقت نیاز داشتم، حتما با شما تماس خواهم گرفت. در این گونه موارد نگاهی است نگاهی به چشمان مشتری بیندازید و با یک لبخند بپرسید: بسیار جالب است، شما جزو معدود کسانی هستید که چنین پاسخی می‌دهید. آیا اگر مردم به دریسی می‌داشتند چه زمانی به بیمه نیاز دارند. آروقت هرگز نیازی به شرکت‌های بیمه بود؟ منتظر پاسخ از طرف مشتری بمانید. مطمئن هستم که هرگز برای شنیدن چنین پرسشی آماده نبوده و حتی به آن فکر هم نکرده است. هر پاسخ مشتری در این لحظه، چون تفکری پشتش نیست، بازی مذاکره را به نفع شما پیش خواهد برد.

تکمیل پروژه مقبره‌الشعرا، میدان آذربایجان و مرکز همایش‌های بین‌المللی تبریز را که قرار بود هر۳ خیلی زودتر از اینکه «تبریز ۲۰۱۸» فرا برسد تکمیل شوند در این روزها بسیار ضروری می دانند و همچنین در گفتگویی از ضرورت پشتیبانی دولت از پروژه مقبره‌الشعرا سخن به میان می‌آورد: «پروژه سنگبنی مثل مقبره الشعرا با توجه به اهداف گسترده ملی و بین‌المللی، نمی‌تواند صرفاً با ورود شهرداری تبریز حل شود و در این خصوص، حضور و پشتیبانی دولت ضروری است.»

مسئله پول است که نیست

درحالی که بین عموم مردم حرف از اختصاص ۴۰میلیارد تومان توسط شهرداری برای پروژه مقبره‌الشعرا به میان می‌آید، معاون عمرانی شهرداری منطقه ۱۰ در تابستان امسال گفته بود: «برای ضلع جنوبی این پروژه ۳میلیاردتومان و برای ضلع شمالی آن ۸ میلیاردتومان اختصاص یافته است اما هنوز تمام این مبالغ پرداخت نشده‌اند و همین باعث توقف پروژه می‌شود.»

به گفته مهندس اسکویی، مدیر پروژه مقبره‌الشعرا در مردادماه امسال، موزه شعر و ادب این پروژه نیز با مساحت ۱۱هزار متر مربع بخاطر کمبود منابع مالی آنطور که باید پیشرفت نکرده و تنها ۳۲درصد آن تکمیل شده است.

اختصاص پروژه از طرف دولت برای پروژه مقبره‌الشعرا چیزی است که اربح شهین بانو، شهردار جوان و جدید تبریز بارها به صورت مستقیم و غیرمستقیم از آن سخن گفته است. او در مراسم معارفه خود از بدهی ۱۰۰میلیارد تومانی شهرداری تبریز داد که حکایت از اوضاع نامناسد مالی این مجموعه دارد.

شهین‌باهر در جلسه ستاد استانی «تبریز۲۰۱۸» نیز از دولت خواستار تخصیص بودجه ملی برای این رویداد و پروژه‌های آن شده بود: «مطمئنم که به مشهد بخاطر پایتختی فرهنگی‌اش بودجه تخصیص یافته بود برای تبریز هم بودجه‌ای در نظر گرفته شود» چیزی که امروز در خارج از اتاق جلسات می گذرد، فرا رسیدن رویداد «تبریز۲۰۱۸» است و تا اقتتاحیه رسمی آن که در نوروز ۹۷ خواهد بود چیزی حدود ۴ماه باقی مانده است. شاید تکمیل مقبره‌الشعرا تا آن زمان، یک خواسته نه‌چندان معقول باشد همانطور که اقتتاح رویداد بین‌المللی «تبریز۲۰۱۸» بدون اینکه نماد اصلی شهر یعنی مقبره‌الشعرا سامان یافته باشد نیز چندان کار معقولی بنظر نمی‌رسد.

بسیاری بر این باورند پروژه‌های عمرانی شهرداری تبریز باعث شد این مجموعه نتواند آنطور که باید به پروژه‌های فرهنگی رویداد «تبریز۲۰۱۸» بپردازد. نتیجه کار فرهنگی غیر چیزی بود که در سال ۸۶ دیدیم؛ افتوای مسافران در مقبره‌الشعرا!! و نتیجه کار عمرانی نه‌چندان حسابشده چیزی است که امروز می‌بینیم.

لزوم ساماندهی مقبره ها و مزار شخصیت ها توسط مسئولان استانی

مزار غریبانه مشروطه خواه تبریزی و سهل انگاری مسئولان

میرزا آقا فرشی در ردیف شخصیت های برجسته سیاسی، فرهنگی و ا